



COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 23 mars 2010

Sogaris remporte le « Prix de l'innovation logistique SITL 2010 » pour sa plate-forme urbaine de Marseille

Quelques mois après la livraison du dernier bâtiment de sa plate-forme urbaine de Marseille-Arenc, Sogaris vient de se voir attribuer le 10^{ème} Prix de l'innovation logistique dans la catégorie « Meilleure innovation installations ou sites logistiques » à l'occasion de la Semaine Internationale du Transport et de la Logistique (SITL) qui se tient actuellement à Paris Nord Villepinte jusqu'au 26 mars prochain.

La dernière plate-forme logistique livrée par Sogaris et conçue par l'architecte Pierre d'Avout du cabinet Archi Concept Europe vient, une fois encore, d'être saluée par les professionnels. Préfigurant une nouvelle génération de bâtiments à vocation logistique, la plate-forme urbaine de Marseille-Arenc, développée en partenariat avec la SNCF, développe, sur 9 hectares, près de 41 400 m² dans le 2^{ème} arrondissement de Marseille, sur un nœud autoroutier à proximité des infrastructures portuaires.

La plate-forme répond aux grands objectifs du Développement Durable tant en termes de création de richesse économique, de valeur architecturale, d'incitation à la multimodalité que sur le plan de la réduction de l'empreinte écologique avec un process de récupération des eaux de voiries et son dernier bâtiment (18 000 m²) doté d'un quai ferroviaire de 230 mètres linéaires et équipé d'une centrale photovoltaïque de 5 100 m² en toiture. Cette centrale permet de réaliser des compensations de consommation d'énergie électrique et produit environ l'équivalent de la consommation annuelle de 130 foyers, tout en évitant l'émission de plus de 2 500 tonnes de CO₂ sur la période d'exploitation du bâtiment. Résolument moderne et dotée de prestations très actuelles, la plate-forme de Marseille-Arenc s'inscrit dans la même logique que la politique de revalorisation menée par la Ville de Marseille sur le pôle d'affaires Euroméditerranée, situé en bordure de la plate-forme.

Réalisée sur l'ancienne gare de fret d'Arenc et desservie par les transports en commun, la plate-forme est composée de 4 bâtiments divisibles offrant plus de 37 000 m² de surfaces logistiques et environ 4 300 m² de bureaux. Le site accueille les sociétés Adrexo, Chronopost, Deret, DHL, Fatton, Ph. Fauveder, JM Bruneau, La Poste, PLM et STEB, employant environ 300 personnes.

*« Au-delà de notre joie de recevoir ce prix, notre plus grande satisfaction réside dans le fait que les valeurs défendues par notre groupe depuis sa création font désormais parties des critères d'appréciation des plates-formes dédiées à l'accueil d'activités logistiques. Le fait que le jury ait porté son choix sur un site voué à la distribution urbaine de marchandises témoigne également de la prise de conscience générale quant à la nécessaire optimisation des flux en milieu urbain à mener en partenariat avec les collectivités, les chargeurs et les professionnels de la logistique. La Communauté urbaine de Marseille et Euroméditerranée peuvent s'enorgueillir d'avoir laissé se développer sur leur territoire le premier site de logistique urbaine de France. », déclare **Jean-Louis FOESSEL**, Président du Directoire de Sogaris.*

➤ SITL 2010 : Sogaris vous donne donc rendez-vous à la SITL 2010, **stand n° D038**

Le groupe Sogaris est spécialisé dans la conception, la réalisation et la gestion de plates-formes logistiques multimodales en Europe. Référence en termes d'immobilier pour la distribution urbaine de marchandises, aménageur, investisseur, gestionnaire et opérateur logistique, Sogaris développe ses opérations en partenariat avec les collectivités territoriales. Concepteur de la plate-forme de référence de Rungis, Sogaris dispose actuellement d'un patrimoine d'actifs de 479 000 m² en France sur lequel sont implantées 200 sociétés et 5 000 emplois. En 2009, Sogaris a obtenu le label européen Discerno pour son action en matière de Responsabilité Sociale et Environnementale ainsi que le Grand Prix SIMI dans la catégorie « Immeuble Logistique », pour le bâtiment B de la plate-forme logistique urbaine de Marseille-Arenc. Le Conseil de surveillance de cette Société Anonyme d'Economie Mixte Locale, créée en 1960, est présidé par Mireille FLAM et son Directoire, par Jean-Louis FOESSEL.

Pour toute demande d'informations :

SOGARIS - Tél. : 01 45 12 72 00

Responsable Communication : Nathalie COLLA

Treize Cent Treize - Service de Presse - Tél. : 01 53 17 97 13

Alain N'DONG : alain.ndong@treizecenttreize.fr