



NOTE D'INFORMATION

Paris, le 23 mars 2009

- SITL 2009 -

**Sogaris présente son activité Sogaris Logistique  
et sa plate-forme urbaine de Marseille-Arenc**

*Avec un patrimoine de 479 000 m<sup>2</sup>, Sogaris poursuit le développement de ses projets en immobilier à vocation logistique, tout en renforçant ses activités de prestations logistiques. Lors du salon SITL Temps Réel, le groupe dévoilera ainsi son activité Sogaris Logistique, véritable palette de services dédiés aux professionnels en Ile-de-France. A cette occasion, le groupe Sogaris mettra également en lumière son engagement en faveur du développement durable, illustré notamment par sa plate-forme logistique de Marseille. Retour sur l'offre globale de Sogaris en matière de services associés à la logistique et sur sa démarche environnementale :*

Fidèle à sa vocation, le groupe Sogaris apporte des solutions globales en matière d'immobilier à vocation logistique, ainsi qu'une large palette de prestations logistiques pour ses clients en région parisienne, grâce à Sogaris Logistique.

**Rungis, le site proposant les prestations de Sogaris Logistique**

Plate-forme de référence illustrant la vocation de Sogaris, Rungis, outre son offre immobilière notamment orientée vers la messagerie et la distribution urbaine, propose à ses clients les services de **Sogaris Logistique. Certifiée ISO 9001**, cette offre vise à offrir des solutions logistiques sur mesure aux divers métiers et spécificités des sociétés industrielles et de distribution. Cette activité s'appuie notamment sur le logiciel informatique « Bext » qui permet de gérer les tâches suivantes :

**- Réception & contrôle**

Réception et contrôle des produits en provenance des clients et de leurs fournisseurs. Le contrôle est organisé par sondage, comptage unitaire ou par pesée.

**- Stockage**

Le logiciel de gestion Bext attribue automatiquement le meilleur emplacement disponible en fonction des caractéristiques des marchandises à stocker.

**- Préparation des commandes**

Les commandes des clients de Sogaris sont envoyées par EDI ou par E-mails. La gestion informatique permet, grâce à l'identification des codes barres figurant sur les commandes, de garantir la fiabilité des prélèvements.

#### - **Accès Internet client**

Un module Internet permet aux clients de Sogaris de consulter l'état de leurs stocks et des mouvements de marchandises (réceptions, expéditions).

#### - **Opérations spécifiques**

Envois de PLV, montage et remplissage de présentoirs, préparation et envois personnalisés de cadeaux et fournitures, promotions, gestion des retours.

Rappelons que la plate-forme de Rungis a été réalisée en 1967 et bénéficie d'une excellente situation, à 7 km de la capitale, en bordure de l'A86 et à seulement 5 minutes du pôle aéroportuaire de Paris-Orly. La plate-forme multimodale (route et fer) développe 183 000 m<sup>2</sup> d'entrepôts et de quais de transit, compte 80 entreprises locataires ainsi que 2 000 emplois. Près de 20 000 m<sup>2</sup> de la plate-forme de Rungis sont en outre exploités directement par Sogaris.

*« Grâce à l'activité Sogaris Logistique, nous offrons à nos clients des prestations sur-mesure permettant de les accompagner quotidiennement dans leurs activités. Cette offre de services nous permet en tant que prestataire logistique, de mieux comprendre les attentes de nos clients locataires, de gérer leurs débords, d'être toujours au fait des évolutions de leur secteur d'activité, afin d'améliorer notre offre immobilière et de services »,* commente **Jérôme LIBESKIND, Directeur Commercial et Gestion du Patrimoine de Sogaris.**

### **Marseille-Arenc : une plate-forme logistique concrétisant l'engagement de Sogaris en matière de développement durable**

Dans le cadre d'une politique client résolument orientée vers la réalisation d'actions en faveur de l'environnement, Sogaris a souhaité initier sur son site de Marseille-Arenc une démarche encore peu répandue dans le domaine de l'immobilier à vocation logistique.

La plate-forme d'Arenc intègre ainsi pleinement les valeurs liées au développement durable, passant notamment par la réduction de l'empreinte écologique. Marquant sa volonté de maîtriser les consommations énergétiques, **l'opérateur a choisi** en effet de **recouvrir la moitié du toit du nouvel entrepôt actuellement en cours de construction** (18 000 m<sup>2</sup>) et dont la livraison est annoncée pour mai prochain, **d'une étanchéité photovoltaïque, soit plus de 5 000 m<sup>2</sup>.** La production électrique réalisée devrait représenter l'équivalent de la consommation en électricité de 130 foyers et permettra d'éviter le rejet de plus de 830 tonnes de CO<sub>2</sub> sur la période d'exploitation de la centrale photovoltaïque.

*« Outre nos solutions globales en termes de prestations logistiques, nous souhaitons également présenter sur le SITL notre plate-forme de Marseille, qui reflète notre implication dans une réelle démarche de développement durable »,* conclut **Jean-Louis FOESSEL, Président du Directoire de Sogaris.**

#### ➤ **Retrouvez-nous sur le SITL Temps Réel : stand A20 - Pavillon 7.2**

---

*Le groupe Sogaris est spécialisé dans la conception, la réalisation et la gestion de plates-formes logistiques multimodales en Europe. Référence en termes d'immobilier pour la distribution urbaine de marchandises, aménageur, investisseur, gestionnaire et opérateur logistique, Sogaris développe ses opérations en partenariat avec les collectivités territoriales. Concepteur de la plate-forme de référence de Rungis, Sogaris dispose actuellement d'un patrimoine d'actifs de 479 000 m<sup>2</sup> en France sur lequel sont implantées 200 sociétés et 5 000*

*emplois. Le Conseil de surveillance de cette Société Anonyme d'Economie Mixte Locale, créée en 1960, est présidé par Mireille FLAM et son Directoire, par Jean-Louis FOESSEL.*

Pour toute demande d'informations :

**SOGARIS** - Tél. : 01 45 12 72 00

Nathalie COLLA : Responsable Communication

**Treize Cent Treize - Service de Presse** - Tél. : 01 53 17 97 13

Alain N'DONG : [alain.ndong@treizecenttreize.fr](mailto:alain.ndong@treizecenttreize.fr)

Julien COIRIE : [j.coirie@treizecenttreize.fr](mailto:j.coirie@treizecenttreize.fr)