

FICHE DE RECRUTEMENT

Stage/Alternance Asset Management

DIRECTION ASSET MANAGEMENT

Au sein de la Direction d'Asset Management, directement rattaché(e) à la Directrice Asset Management et Investissements, la/le stagiaire ou l'alternant(e) Asset Management a pour principales missions d'accompagner la Direction dans la modélisation des stratégies de valorisation des projets de développement portés par la Direction du Développement, et la pré-commercialisation des surfaces développées.

En outre, la/le stagiaire/l'alternant(e) Asset Management prépare les Comités internes (pilotage, engagement) relatifs aux décisions d'investissement en collaborant avec les directions concernées.

A. PRINCIPALES MISSIONS

Dans le cadre des projets en Développement, et en appui de la Directrice, la/le stagiaire ou l'alternant(e) Asset Management est en charge de :

- La modélisation des scénarios de valorisation des différentes opportunités de développement portées par la Direction du Développement par la production de Business Plan ;
- La préparation des supports de commercialisation des surfaces développées ;
- La participation au pilotage de la commercialisation des surfaces développées : avis de valeurs, mise en place et pilotage de mandats de commercialisation et/ou appels à manifestation d'intérêt et suivi de la commercialisation, visites de sites ;
- La participation à la préparation des Comités relatifs aux projets de Développement ;
- La participation aux négociations avec les prospects et à la rédaction des offres commerciales.

B. AUTRES MISSIONS

- Participation aux différentes actions / opérations commerciales de la société ou de la Direction Asset Management (salons, manifestations, inaugurations, points marché, ...) ;
- Participation à différentes associations ou instances professionnelles.

C. RATTACHEMENT HIERARCHIQUE

La/le stagiaire ou l'alternant(e) Asset Management est rattaché(e) à la Directrice, avec laquelle un point régulier sera effectué pour permettre un suivi régulier de l'activité, selon un rythme au moins bimensuel.

D. SUPPLEANT

En cas d'absence, la/le stagiaire ou l'alternant(e) Asset Management peut être remplacé par la Directrice ou un des Assets Managers.

E. PROFIL

- BAC + 3/4 de type université, grande école d'ingénieur ou de commerce avec une spécialisation en immobilier ;
- La maîtrise de l'outil Finasset serait un plus ;
- Niveau Confirmé sous Excel et Power Point ;
- Rigueur, esprit d'analyse et de synthèse, qualités rédactionnelles sont les principales qualités recherchées ;
- Durée de stage : 6 mois minimum
- Durée alternance : 1 à 2 ans
- Poste basé à Paris – Métro Cour Saint Emilion (ligne 14).

CV + LETTRE DE MOTIVATION : recrutement@sogaris.fr