

GROUPE

**sogaris**  
Délivrer  
la ville durable

# COMMUNIQUÉ de presse

Paris, le 12 mai 2026

## Jonathan Sebbane quittera Sogaris à compter du 28 mai 2026



**En un peu plus de 10 ans, Jonathan Sebbane a profondément transformé l'entreprise. Il a notamment contribué à définir les standards d'une nouvelle génération d'immeubles logistiques et productifs en ville et à repositionner la logistique urbaine comme un enjeu majeur de notre souveraineté économique. En attendant la nomination d'un.e successeur.e, la feuille de route de Sogaris reste claire, déclinant le plan stratégique adopté par le Conseil d'Administration en décembre 2024.**

Le ministre de la Ville, Vincent Jeanbrun, a proposé hier, lundi 11 mai 2026, la nomination de Jonathan Sebbane au poste de Président Directeur Général du Centre scientifique et technique du bâtiment (CSTB). A la tête de Sogaris depuis novembre 2015, il quittera ses fonctions au sein du groupe le 28 mai à l'issue d'une réunion du Conseil d'Administration.

### Contact presse

Gabin JOUQUAN – Directeur Communication et RP  
07.86.81.35.87 / [gjouquan@sogaris.fr](mailto:gjouquan@sogaris.fr)

## **Décarbonation et souveraineté, deux ambitions fortes au service de l'intérêt général**

En 10 ans, et sous l'impulsion de Jonathan Sebbane, le groupe Sogaris a connu une succession de transformations majeures et de chantiers pionniers, qui en font aujourd'hui l'une des entreprises les plus structurantes sur le marché de l'immobilier logistique dans le Grand Paris.

Dès 2016, le groupe redéfinit son périmètre industriel pour se consacrer à l'immobilier logistique en ville, un segment émergent à l'époque. Ce choix, à rebours de la dynamique de marché portée alors par les entrepôts XXL, positionne Sogaris comme un acteur engagé et innovant, animé par la satisfaction de ses clients, la recherche de l'intérêt général et la réponse à l'urgence climatique.

Entre 2016 et 2026, la nouvelle génération d'immeubles logistiques imaginée par Sogaris a été saluée et consacrée par plusieurs reconnaissances prestigieuses, parmi lesquelles deux Mipim Awards (2018 Chapelle International et 2021 Pantin P4), un Grand Prix SIMI (Hôtel logistique des Ardoines en 2024), une mention spéciale du jury de l'Equerre d'argent Première Œuvre (Pantin P4 en 2021). Cette démarche d'innovation continue trouve un prolongement encore inédit avec l'hôtel logistique des Amarres (Paris, 13e arrondissement), aujourd'hui en chantier.

Sogaris a très tôt fait le choix de positionner les enjeux environnementaux, sociaux et sociétaux au cœur de sa performance et de ses activités. La société fait ainsi l'objet d'une notation extrafinancière depuis 5 ans et est devenue société à mission en 2025.

Enfin, Sogaris a également connu une croissance forte durant cette décennie, voyant ainsi validée sa stratégie de développement, d'investissement et de partenariats. La valeur de son patrimoine a été multipliée par trois et son chiffre d'affaires par deux, permettant à Sogaris de s'installer durablement dans le top 3 des foncières logistiques du Grand Paris. Ces résultats probants ont permis au groupe d'officialiser, fin 2025, un nouvel élargissement de son périmètre industriel aux immeubles productifs, lesquels représentent déjà 5% de son patrimoine.

### **Une empreinte inestimable**

Pour François Dagnaud, Président de Sogaris depuis 2018 : *"Que de chemin parcouru en 10 ans ! Jonathan Sebbane a piloté la mue de Sogaris, incontestablement plus forte aujourd'hui qu'en 2015 en dynamisant nos partenariats d'actionnaires et en refondant la vision que nous portons de la logistique urbaine et de l'immobilier productif : décarbonés, souverains, insérés dans leurs territoires. Forte d'un ancrage et d'équipes solides, de la confiance de ses actionnaires publics et privés, et dotée d'un plan de développement agile au service de l'intérêt général, Sogaris restera un acteur incontournable et de référence pour la logistique urbaine dans les prochaines années."*

Dans les prochaines semaines, les actionnaires de Sogaris procéderont à la nomination de nouveaux administrateurs représentant la Ville de Paris et la Métropole du Grand Paris, à l'élection du Président du CA, puis à la nomination d'une nouvelle ou d'un nouveau directeur général, conformément aux statuts de l'entreprise. Celui-ci aura la charge de poursuivre le plan de développement de Sogaris, à commencer par l'achèvement de l'hôtel logistique des Amarres.

### **Contact presse**

Gabin JOUQUAN – Responsable Communication et RP  
07.86.81.35.87 / [gjouquan@sogaris.fr](mailto:gjouquan@sogaris.fr)

**2015-2026 : rappel des réalisations majeures de Sogaris sous le mandat de Jonathan Sebbane**

2018 : Mise en service de l'hôtel logistique de Chapelle International (Paris, 18<sup>e</sup> arrondissement). Cet immeuble est reconnu comme le prototype d'une classe d'actifs qui s'est désormais largement imposée comme un standard du secteur et une référence qui continue d'inspirer les acteurs de la ville durable. MIPIM AWARD dans la catégorie Best Industrial and Logistics Development.

2021 : Mise en service de l'espace urbain de distribution P4 (Paris, 19<sup>e</sup> arrondissement). MIPIM AWARD dans la catégorie Best Industrial and Logistics Development et Equerre d'Argent Première Œuvre.

2024 : Mise en service de l'hôtel logistique des Ardoines (Vitry/Seine, 94), l'un des premiers immeubles productifs à étage de sa génération. Grand Prix SIMI dans la catégorie Light Industrial.

2025 : Lancement du chantier de l'hôtel logistique des Amarres (Paris, 13<sup>e</sup> arrondissement). Ce projet de réhabilitation des anciens magasins généraux du Port d'Austerlitz a vocation à devenir, dès 2028, le premier immeuble dédié à la logistique urbaine fluviale de Paris intramuros.

**Contact presse**

Gabin JOUQUAN

07.86.81.35.87 / [gjouquan@sogaris.fr](mailto:gjouquan@sogaris.fr)